

CONSTRUCLEANER® LIMPIADOR DESENGRASANTE



Elimina todo tipo de grasas, mugre y hollín

DESCRIPCIÓN

Construcleaner® Limpiador Desengrasante es un limpiador base agua, no ácido, formulado con aditivos especiales para remover fácilmente las manchas generadas por hollín, polvo, grasa, aceite y otros contaminantes que afectan la buena apariencia de las fachadas.

USOS

Para la limpieza de superficies en ladrillo, revoques, láminas prefabricadas, revestimientos texturizados, pisos, baldosas, cualquier superficie que presente contaminantes como grasas, hollín o material particulado y para mantenimiento de fachados que se van a repintar. Para preparación de superficies en fachados que posteriormente van a ser tratados con hidrófugo, pinturas o texturas Graniplast® Pintuco®.

VENTAJAS Y BENEFICIOS

- ✓ Base agua, de fácil manejo y seguro para aplicar, no es agresivo para el aplicador.
- ✓ Producto ligeramente alcalino que actúa sobre un amplio espectro de manchas.
- ✓ Alta efectividad y capacidad de dilución (hasta 1 : 6 en volumen) que maximiza su rendimiento y economía.
- ✓ Renueva fachadas pintadas o texturizadas sin afectar su textura o color, no ataca las pinturas ni los revestimientos texturizados como los limpiadores de tipo ácido.

PRESENTACIONES

Caneca de 5 galones

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDAD / MÉTODO*	VALOR	UNIDAD
Aspecto	Líquido lechoso	-
pH	11- 12	pH
Densidad ASTM D 1475	1.25 – 1.27	kg/l
Viscosidad ASTM D5621	65 - 75	KU

El rendimiento de este producto varía según la dilución, la absorción de la superficie, el método de aplicación y la experiencia del aplicador.

*Los métodos utilizados para evaluar las propiedades registradas en esta ficha técnica son definidos con base en normas estándar. Si requiere consultarlos favor comunicarse con el área de calidad Pintuco.

**Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de aplicación y las condiciones del sitio de obra.

INSTRUCCIONES DE USO

1. PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Las fachadas deben estar libres de residuos gruesos de mortero de pega. Si existen deterioros o fallas en los acabados, se deben reparar con anticipación con otros productos del portafolio Pintuco® Construcción. Antes de aplicar el producto proteja materiales sensibles al álcali como aluminio, acrílico o policarbonato en pisos o ventanas, para evitar la formación de manchas irreversibles.

2. PREPARACIÓN DEL PRODUCTO Y APLICACIÓN

Mezcle en volumen una parte de **Construcleaner® Limpiador Desengrasante** con una a dos partes de agua (máximo hasta 1:6, dependiendo del estado de la superficie) adicionando primero el agua y luego el **Construcleaner® Limpiador Desengrasante**, en un recipiente plástico. Para manchas o contaminación severa, se debe utilizar el producto sin diluir.

En todos los casos, se recomienda realizar ensayos previos con el fin de encontrar la relación de dilución óptima, según el estado de la superficie, que permita la mayor efectividad del producto. Humedezca la superficie a limpiar y luego aplique **Construcleaner® Limpiador Desengrasante** con tapete, escoba, cepillo de cerda gruesa o esponja, dejando actuar dos minutos y luego frote hasta que desaparezcan las manchas. Enjuague con agua limpia aplicada a baja presión para no saturar de humedad el muro y el piso. Si usa hidrolavadora,

maneje una presión baja e instale una boquilla tipo abanico. Frote la superficie en cada enjuague, con el tapete o cepillo limpio, para garantizar que no queden residuos de limpiador. Evite que el producto se seque sobre la fachada, en tal caso rehumedezca con el mismo producto y enjuague nuevamente. Se debe verificar que la superficie este completamente seca antes de aplicar el producto de acabado como Hidrófugo, Pinturas o Texturas Pintuco®. Todas las herramientas de aplicación se deben limpiar con agua inmediatamente después de usarlas.

INDICACIONES IMPORTANTES / PRECAUCIONES

- ✓ No mezcle **Construcleaner® Limpiador Desengrasante** con otros productos o ácidos.
- ✓ No Exceda la relación de mezcla 1:6.
- ✓ No deje secar el producto sobre la superficie durante el proceso de lavado.
- ✓ Es indispensable el uso de los elementos de protección personal para los aplicadores (mascarilla, guantes de nitrilo, gafas de seguridad etc.) y estar certificados para trabajos en altura.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 12 meses a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Después de esta fecha, verifique la estabilidad del producto con el Asesor Técnico o al área de Servicio al Cliente de Pintuco®. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento.

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Para mayor seguridad consulte la ficha de seguridad del producto.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para más información, otros usos o asesoría, consulte al Asesor Técnico a al área de Servicio al cliente 01 8000 111 247 o desde Medellín (604) 325 25 23.

PLANTA CERTIFICADA

Los productos elaborados en Pintuco® en la planta ubicada el km 1 vía Belén - Rionegro, Antioquia-Colombia se encuentran fabricados en una empresa con el certificado de neutralidad de carbono.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y CERTIFICADOS



ISO 9001 - 2015
Sistema de gestión de calidad
CO – SC101-1



ISO 14001 - 2015
Sistema de gestión ambiental
CO – SA069-1



OHSAS 18001 - 2007
Sistema de gestión de seguridad y salud
ocupacional / CO – OS038-1





NOTAS LEGALES

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con el área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.

Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001 ISO 14001 y OHSAS 18001 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.